

阿拉布加

经济特区



鞑靼斯坦共和国是俄罗斯联邦经济最活跃的区域之一

特区于2005年12月21日
在鞑靼斯坦共和国创建



俄最大工业区域的中心地带
莫斯科以东800km

土地 : 67800 km
人口 : 3 800 000
GRP : 39 900 000 000 美元
工业出口 : 41 200 000 000 美元

鞑靼斯坦共和国排位

(所有87个区域)

鞑靼斯坦是俄罗斯最佳商业区域
(福布斯 2011)

Forbes

鞑靼斯坦是俄罗斯最适合做生意的地方
(安永 2011)

ERNST & YOUNG



阿拉布加特区为有意向在俄建立生产的企业 提供完美的硬件设施

- ❑ 坐落于俄罗斯最大的工业中心之一
- ❑ 有利的税收和关税优惠
- ❑ 完备的工业基础设施
- ❑ 精简的科层制
- ❑ 强有力的政府支持
- ❑ 实惠的地价
- ❑ 可靠的业绩——很多全球企业已经在阿拉布加特区投资建厂



阿拉布加所有权和管理构架

(根据2006年1月18日，俄罗斯经济发展部，鞑靼斯坦政府
以及叶拉布加辖区签署的协议)

俄罗斯经济发展部



100 %



JSC «SEZ»

ALABUGAI special economic zone

鞑靼斯坦土地和财产关系部



49%

51%

阿拉布加特区

阿拉布加特区在所有经济特区中的表现 (共17个)



* 累积额

投资激励和优惠

税种	非特区企业 税率	特区企业 税率
财产税	2.2 %	0 %
地税	1.5 %	0 %
交通税	0.3-3.8 \$	0 \$



企业所得税

阶段	非特区企业 税率	特区企业 税率
头5年	20%	2%*
第二个5年	20%	7%
直到2054年	20%	15.5%

*联邦税

保险费

针对特区企业的创新举动

年份	非特区企业	特区企业
2011-2017	30%	14 %
2018	34 %	21 %
2019	34%	28 %



自由关税区

外国

俄罗斯联邦

进口设备

增值税-0%

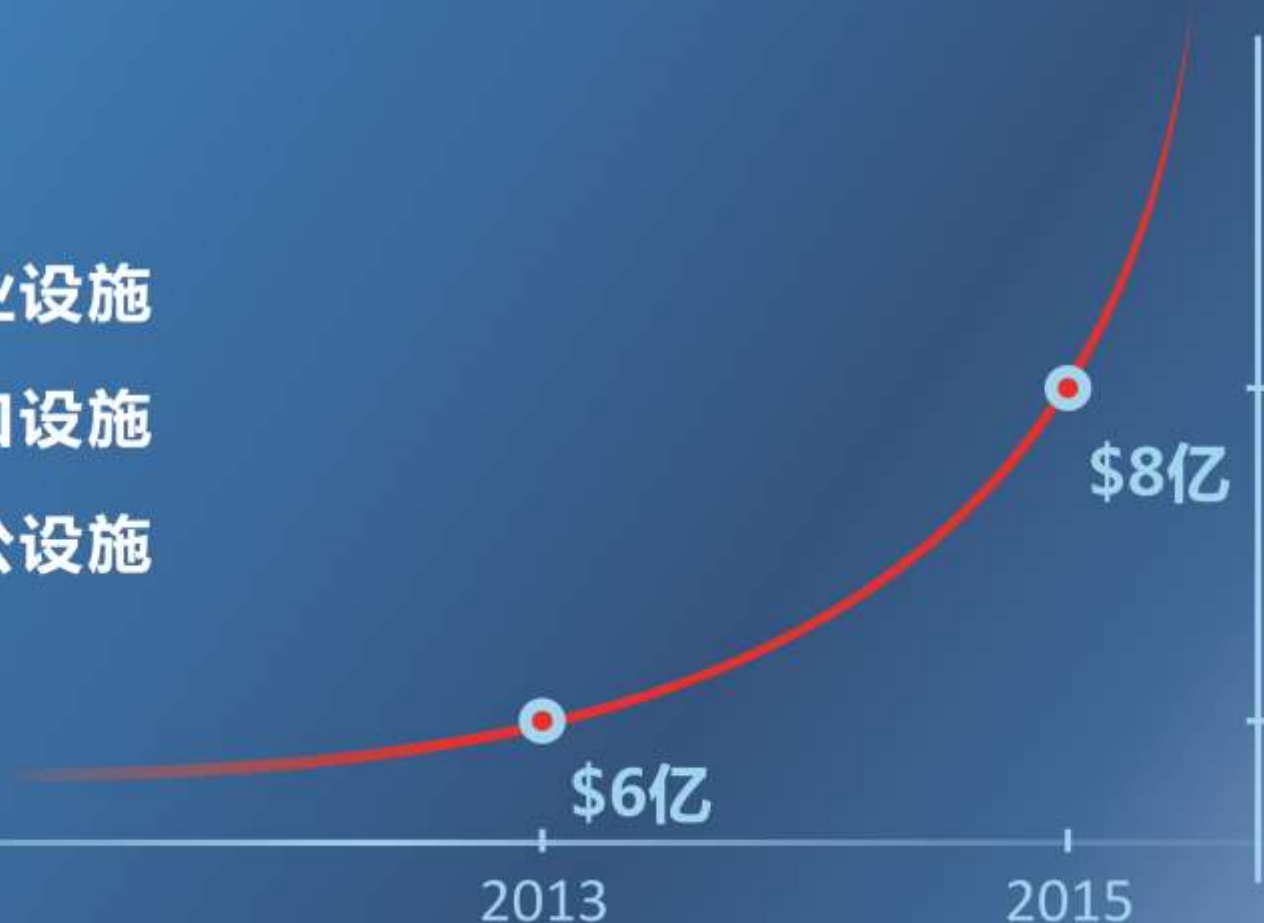
进口税-0%

阿拉布加经济特区

阿拉布加特区基础设施

到2015年，政府将累计投资8亿美元，
目前已有超过6亿的投资。

- 工业设施
- 关口设施
- 办公设施



工业设施

地块附带设施

- ☐ 区内道路
- ☐ 铁路支线
- ☐ 天然气
- ☐ 电力
- ☐ 供暖
- ☐ 水
- ☐ 污水处理
- ☐ 暴雨污水合流系统
- ☐ 排水设备
- ☐ 电话
- ☐ 高速网络



免费接入水电管线

供电网接入费用:

莫斯科-1000000美元/兆瓦

鞑靼斯坦-208300美元/兆瓦

阿拉布加特区-0美元/兆瓦

地块租赁和购买

租赁平均费用：

0.09美元/m²年

10公顷=9000美元/年

购买平均费用：

0.111美元/m²

10公顷=11100美元



"阿拉布加"特区的现有工业厂房

“欧亚-阿拉布加” 工业园

2014年第二季度投入生产



200 000 m²待租厂房



“Synergy” 工业园

2014年第一季度投入生产



总面积 24 500 m²



关口设施



- 关口只服务于特区企业
- 电子申报
- 3小时内办好入关手续

关口设施



ALABUGA | special economic zone



"阿拉布加"的关口设施



办公设施

"B+"级办公中心

为您提供日常工作的必要服务

- 办公场所
- 会议中心
- 接待中心
- 会展中心
- 餐厅
- 保险公司
- 污水处理
- 健身中心



办公设施



卡玛工业中心：
人口超过

1 000 000

阿拉布加经济特区

门捷列夫斯克

22 000

马马德什

15 000



叶拉布加

70 000

喀山

1 100 000

下卡姆斯克

227 000

河港



那伯瑞兹涅车尼

513 000



Begishevo 机场

每天有6趟 莫斯科往返航班

航程-1小时30分钟
距机场40分钟车程



每年我们在当地为您培训

10 000



工人

6 000



管理人员

4 000



工程师

俄 **14** 大城市 **8** 个

位于叶拉布加
1000 km 范围以内

(此区域人口占俄罗斯52%)

1000 km

叶卡特琳堡

★ 莫斯科

诺夫哥罗德

乌法

萨马拉

彼尔姆

喀山

车里雅宾斯克

阿拉布加

卡玛经济圈的劳动力价格

那伯瑞兹涅车尼，下卡姆斯克，叶拉布加，门捷列夫斯克



29 大学或机构

28 学院

20 200 专家团队

税前平均工资/月



喀山 680 USD



那伯瑞兹涅车尼 580 USD



叶拉布加 540 USD

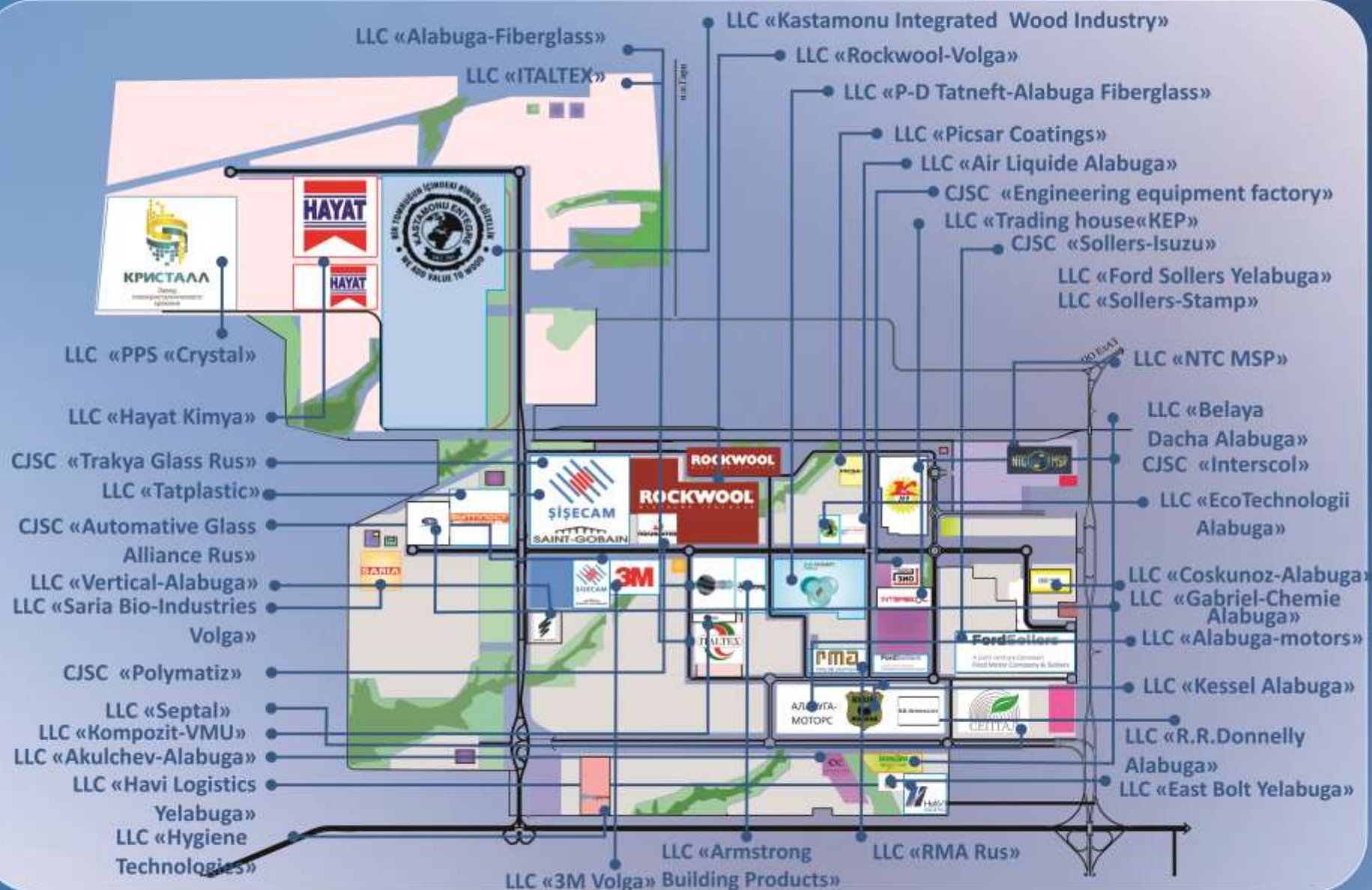
喀山工资水平是莫斯科的45%
(根据PWC研究报告)

销售市场

人口 : 114 399 500



"阿拉布加"特区地图



FordSollers

A joint venture between
Ford Motor Company & Sollers



RR DONNELLEY



INTERASKOL



Fordsollers Yelabuga



- 生产福特LCV运送车，福特探险者越野，福特Kuga，福特商务车Galaxy和麦柯斯，汽油发动机，冲压制作。
- 投资额：6亿美元
- 产量：每年85000部车和180 000 架发动机
- 工作岗位:3000 个

阿拉布加特区是我见过所有公私合营关系中最成功的例子之一。

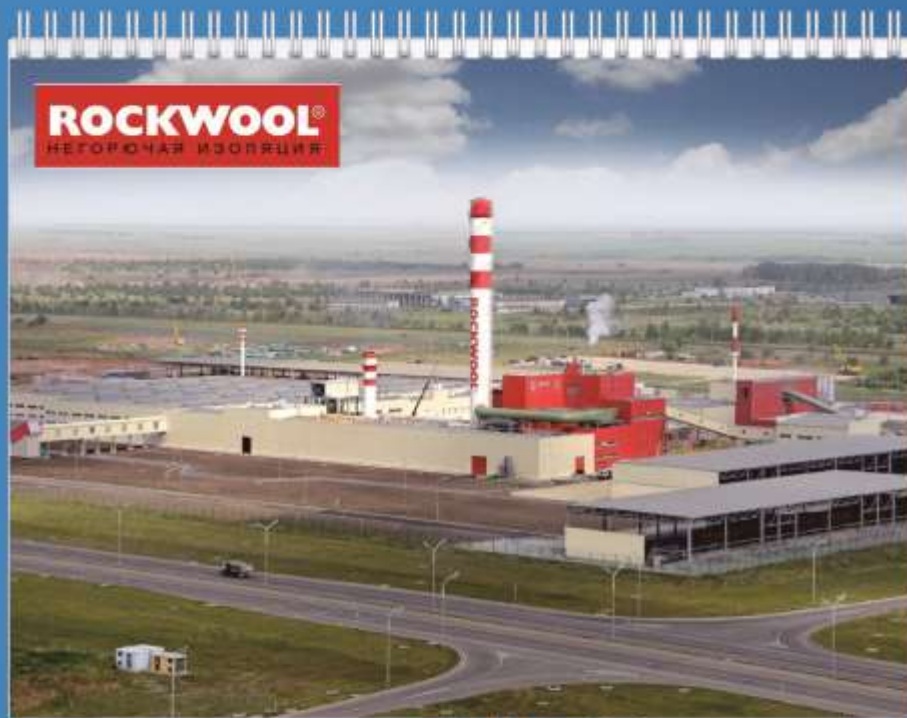
董事长
福特汽车公司
Alan Mulally

Sollers-Stamp



- 挤压加工和焊接汽车车身和底盘
- 投资额：超过1.1亿美元
- 产量：每年75 000吨
- 工作岗位：300个

Rockwool-Volga



- 生产火灾安全绝缘材料
- 投资额：超过1.5亿美元
- 产量：每年110 000 吨
- 工作岗位：141个

洛科威投资了1.5亿美金，创造了世界上最大的矿物棉生产公司。给我们留下深刻印象的就是鞑靼斯坦政府永远言出必行。

Nickolas Andrew Vince
董事长
洛科威俄罗斯公司

P-D Tatneft-Alabuga Fiberglass



- 生产玻璃纤维和及相关产品
- 投资额：超过8000万美元
- 产量：每年21 000 吨
- 工作岗位：300个

在阿拉布加特区执行P-D Tatneft-Alabuga
玻璃纤维项目后，已收到经济效益有15%。

Sattarov Ilvir Razinovich-董事长
P-D Tatneft-Alabuga Fiberglass

Air Liquide Alabuga



- 生产工业气体（氧气，氢气）
- 投资额：超过5700万美元
- 产量：每天200吨液氧和液氢
- 工作岗位：20个

和鞑靼斯坦政府的第一份合同，以及作为特区企业和阿拉布加的合作，很值得我们骄傲。我们相信，我们现在执行的项目将是我们和这经济活跃发展区取得共赢的第一步。

董事长
LLC "Air Liquide Alabuga"
Alexey Shuvalov

Polymatiz



- 生产非织造布和其他聚合物
- 投资额：超过4000万美元
- 加工由Nizhnekamsk-neftekhim石化公司生产的聚丙烯
- 产量：每年17 000 吨
- 工作岗位：113个

就地取材和完备的工业基础设施
是我们选择阿拉布加特区的重要原因。

董事长
CJSC Polymatiz
Maksimov Oleg Dmitrievich

Kastamonu Integrated Wood Industry



- 生产中密度玻璃纤维棉，定向刨花板和刨花板
- 投资额：超过1.13亿美元
- 产量：每年475 000 米³
- 工作岗位：235个

Trakya Glass Rus



- 生产浮法玻璃，镜子和镀膜玻璃
- 投资额：超过2.52亿美元
- 产量：每年250 000 吨
- 工作岗位：377个

阿拉布加特区是我们见过工业设施最完备的工业区之一。

董事长
CJSC Trakya Glass Rus
Mehmet Ali Tiryaki

Automotive Glass Alliance Rus



- 生产汽车玻璃
- 投资额：超过6700万美元
- 产量：500 000台汽车
- 工作岗位：265个

阿拉布加特区是我们见过工业设施最完备的工业区之一。

董事长
CJSC Trakya Glass Rus
Mehmet Ali Tiryaki

Saria-Bio Industries Volga



- 生产肉骨头粉和动物脂肪
- 投资额：超过2300万美元
- 产量：24 500 吨
- 工作岗位：90个

阿拉布加特区的基础设施和有利的地理位置使得LLC Saria Bio-Industries Volga 高效调配原材料供应和分销成品。

董事长
LLC «Saria-Bio Industries Volga»
Manfred Gellner

«Alabuga-Fiberglass»



- 生产碳纤维
- 投资额：1.319亿美元
- 产量：每年1500 吨
- 工作岗位：250个

«Interskol»



- 生产电动工具
- 投资额：5000万美元
- 产量：每年1 250 000个
- 工作岗位：400个

Hayat Kimya



- 生产家用纸巾和卫生纸
- 投资额：超过6200万美元
- 产量：每年60 000 吨
- 工作岗位：335个

Hayat 集团决定将第二大生产基地落户
阿拉布加经济特区，表明我们对项目成
功的深深信任和信心。

董事长
Onur Guven

Picsar Coatings



- 生产液体和粉末涂料，防腐涂料和木板涂层
- 投资额：2000万美元
- 产量：每年7500 吨
- 工作岗位：30个

在阿拉布加特区创建新型技术涂料生产基地对提升经济和执行社会性项目至关重要。

董事长
LLC «Picsar Coatings»
Ozheredov Igor Mikhailovich

Belaya Dacha Alabuga



- 加工蔬果产品
- 投资额：超过1850万美元
- 产量：每年9 600 吨
- 工作岗位：250个

Crystal



- **生产多晶硅**
- **投资额：3.24亿万美元**
- **产量：每年3 000 吨**
- **工作岗位：770个**

Trading company «Kambarka machinery plant»



- 生产柴油液压调车机车和道路发动机机车
- 投资额：1.053亿美元
- 产量：150辆机车
- 工作岗位：835个

ITALTEX



- 生产PA-6,6线和紧身衣
- 投资额：1.178亿美元
- 产量：每年2 400 吨线和30 000吨紧身衣
- 工作岗位：332个

R.R. Donnelley Alabuga



- 生产印刷产品
- 投资额：1670万美元
- 工作岗位：175个

《Alabuga-motors》



- 生产电动公车
- 投资额：560万美元
- 产量：每年1 200 辆
- 工作岗位：221个

Kessel-Alabuga



- 生产壁挂式热水器
- 投资额：700万美元
- 产量：每年23 760个
- 工作岗位：65个

Havi Logistics Yelabuga



- **配送中心建设**
- **投资额：2010万美元**
- **配送量：每月2 125.4 吨**
- **工作岗位：53个**

Septal



- 生产区域性小型污水处理设备
- 投资额：3000万美元
- 产量：每年7 000件
- 工作岗位：200个

Armstrong Building Products



- 生产矿棉板
- 投资额：7800万美元
- 产量：每年2200万立方米
- 工作岗位：206个

RMA Rus



- 生产用于石油和天然气开采业的钢球阀
- 投资额：8000万美元
- 产量：每年11 000 台
- 工作岗位：160个

EcoTechnologii Alabuga



- **加工废弃轮胎，生产胶粉**
- **投资额：1400万美元**
- **产量：每年23 500 吨胶粉**
- **工作岗位：39个**

East Bolt Yelabuga



- 生产烘焙产品
- 投资额：560万美元
- 产量：每年7650万个烘焙产品
- 工作岗位：71个

«Research and Technological Center of mass production modernization»



- 生产汽车尾气清洁设备
- 投资额：1.634亿美元
- 产量：每年360 000 件
- 工作岗位：100个

3M Volga



- 生产胶带，工业胶粘剂，磨料磨具材料，玻璃微球
- 投资额：6000万美元
- 产量：1110万美元
- 工作岗位：92个

Coskunoz -Alabuga



- 生产车身部件
- 投资额：7300万美元
- 产量：每年39 192吨
- 工作岗位：263个

Tatplastic



- 生产塑料产品：厨房，花园用具，储物器，儿童用具
- 投资额：5 000万美元
- 产量：每年12 600件
- 工作岗位：300个

Hygiene Technologies



- 生产卫生用品
- 投资额：3660万美元
- 产量：每年4.33亿件
- 工作岗位：228个

Vertical-Alabuga



- 生产混凝土和混凝土产品
- 投资额：570万美元
- 产量：每年94 300吨
- 工作岗位：53个

Композит-BMU



- 生产高分子碳纤维
- 投资额：3800万美元
- 产量：每年20吨
- 工作岗位：88个

Gabriel-Chemie Alabuga



- 生产母胶
- 投资额：830万美元
- 产量：每年4 200吨
- 工作岗位：50个

Композит-BMU



- 生产高分子碳纤维
- 投资额：3800万美元
- 产量：每年20吨
- 工作岗位：88个

"阿拉布加"特区中期战略

到2013年7月1日止：

35

家特区企业

27亿美元

投资额

5620万美元

政府投资

到2020年：

120

家特区企业

115亿美元

投资额



民用设施





国际承认文凭

10个班的学校
每班10个学生

寄宿学校
40个学生

国际学校 “TRI MEDVEDYA”

顶级设施

2014年秋季开学



国际学校 “TRI MEDVEDYA”



英语外教
100名3-13岁的学生

幼儿园和运动设施



框架房屋出租



框架房屋内部



出租木屋



木屋内部



特区出租公寓



出租公寓内部



附近城市： 那伯瑞兹涅车尼

距阿拉布加经济特区20km,人口51万





АЛАБУГА I особая экономическая зона



ALABUGA special economic zone

鞑靼斯坦酒店



紧急救护医院



健身中心



附近小城 叶拉布加

距阿拉布加特区10km
人口7万





ALABUGAI special economic zone



“布鲁克林” 俱乐部



喀山（伏尔加）联邦大学



阿拉布加城市酒店



大型超市 “Magnit”



儿童保健中心



“阿拉布加” 特区发展战略

	2013*	2020
特区企业数	35	120
投产企业	7	120
签约投资额 (10亿美元)	3	12
实际投资额 (10亿美元)	1.3	12
实际税款 (100万美元 2012年)	38.5	600
实际产量 (10亿美元 2012年)	0.6	8
工作岗位	2 649	16 000

感谢您的关注



电话: +7 (85557) 5-90-30

手机: +7 927 480 02 21

**e-mail: invest@sezalabuga.ru,
post@sezalabuga.ru**

www.alabuga.ru

备份信息

成为特区企业的步骤 (2个月)

企业注册，商业计划备案和基础文件

向特区管理委员会（喀山）展示项目

向联邦经济发展部的专家理事会（莫斯科）
展示项目

签署协议获取特区企业证明

服务

开发:

- 供暖
- 供电
- 供水
- 引流
- 垃圾处理，倾倒，补偿环境影响
- 灭火系统和排烟系统维护
- 电力系统，供水供热和排水系统维护
- 空调系统和通风系统维护
- 热能寄存器和其他办公设备维护
- 电梯维护
- 公司地块建设和管理维护
- 技术性管理
- 设施和道路维护
- 机械装备服务
- 员工交通
- 交通和物流服务



房屋:

- 维护，打扫和管理租赁地块，定时消毒
- 建筑维护
- 办公室租赁
- 冰雪清除
- 招标服务
- 法律顾问服务
- 外窗清洗
- 保证公司门面处于正常状态

建设:

- 测量服务
- 技术性顾客
- 建设和调试技术监督

技术监管服务*

- ✓ 控制建设质量和建材
- ✓ 遵守安全指南
- ✓ 执行处理文件
- ✓ 获得建设许可
- ✓ 和叶拉布加辖区政府以及国家建筑建设
监管部门协同工作
- ✓ 获得调试许可
- ✓ 提供监管建设进程的管理人员
- ✓ 提供资深专家

* 建设费用的1,2 %

税率

头半年-2013年，含增值税*

天然气	120美元/1000m ³ (消耗量达100-150m ³ /年)
电力	92美元/兆瓦/小时 (HV 110 千瓦)
供暖	50美元/Gcal
水资源	1.13美元/m ³
暴雨污水 合流系统	1.1美元/m ³
排水	1.9美元/m ³



铁路运输

每140吨重货物铁路运输



公路运输

每车82-90m³货物（含增值税）

莫斯科

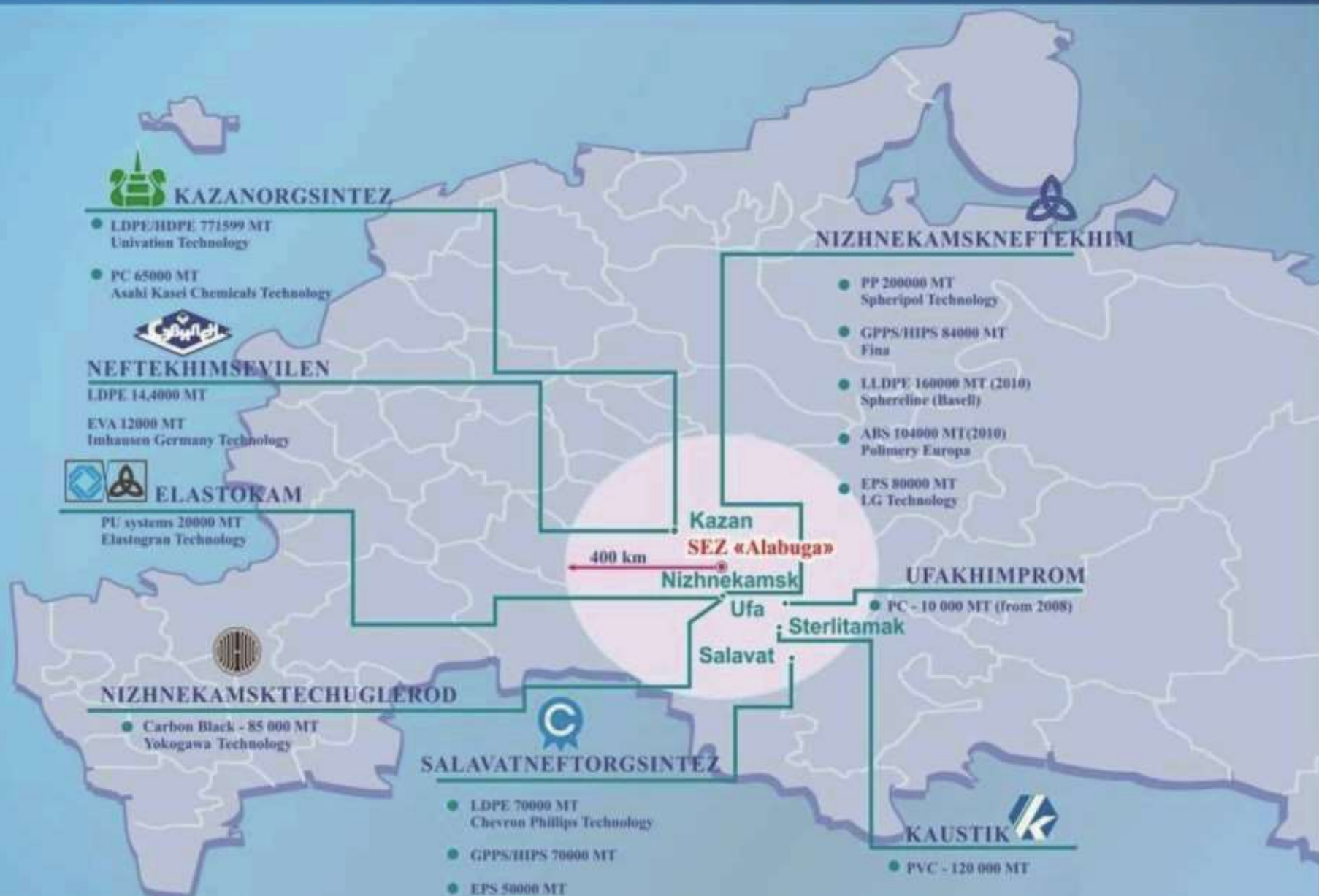


"阿拉布加"特区

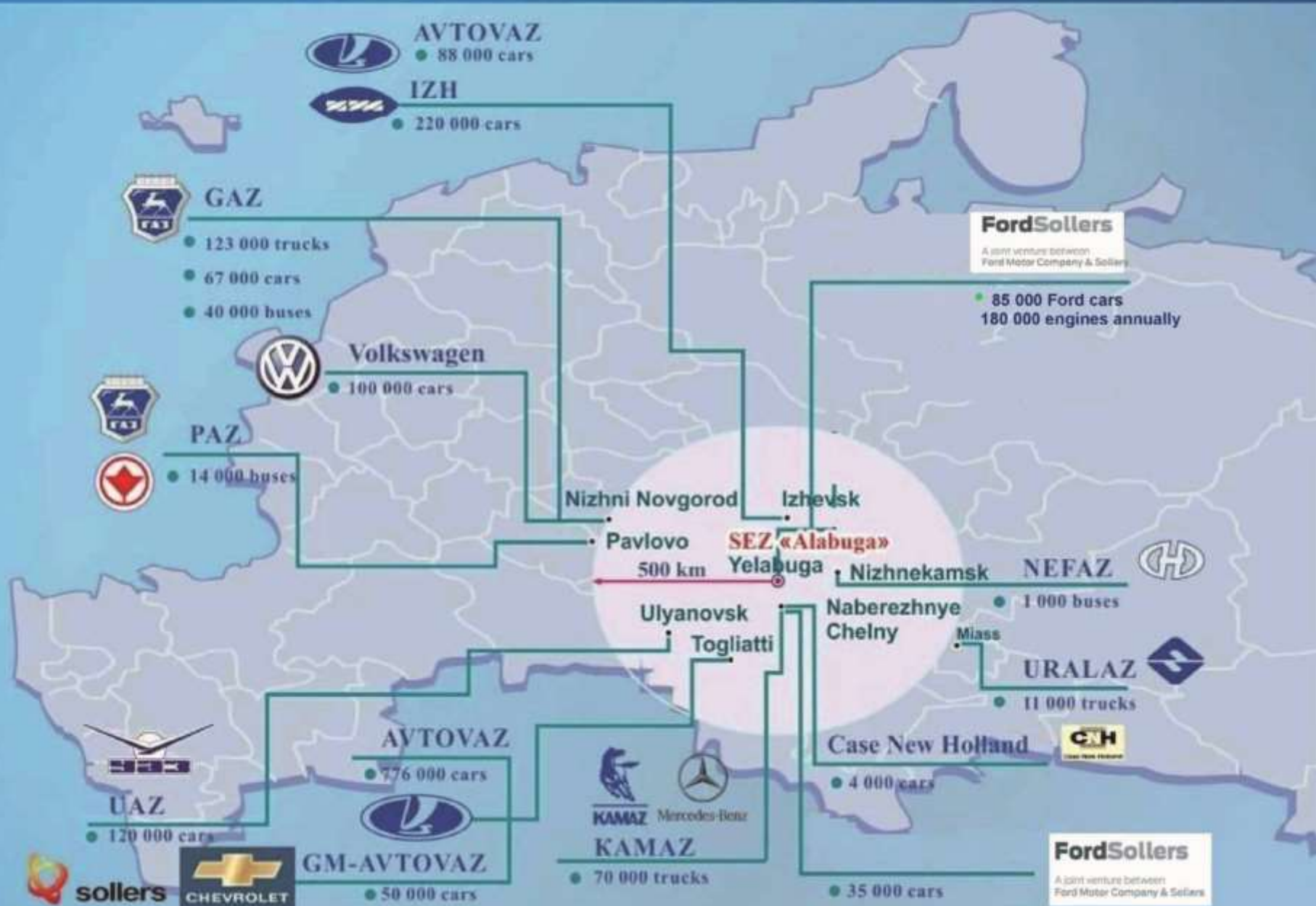
法兰克福



"阿拉布加"特区400km以内的聚合物生产商



"阿拉布加"特区500km以内的俄罗斯主要汽车生产商



步骤

1

引进设备
增值税全免
进口税全免

步骤

2

输入配套设施或进口原材料 增值税**全面**

步骤

3

安装/组合

最终产品增加50%的附加值



\$10

+



\$10

=



\$40

步骤

4

出售成品



俄罗斯



哈萨克斯坦



白俄罗斯

进口税**全免**

感谢您的关注



电话: +7 (85557) 5-90-30

手机: +7 927 480 02 21

e-mail: invest@sezalabuga.ru,

post@sezalabuga.ru

www.alabuga.ru